

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, conform H.C.L.M 721/27.12.2021

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 mp , inclusiv	6
b) între 151 și 250 mp , inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp , inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	15.80 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei, pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire,este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri , containere ,tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj , firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice.	8 lei, pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	14 lei, pentru fiecare racord
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism având ca scop elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții privind lucrări de construire/desființare în termen de 7 zile lucrătoare de la data depunerii cererii.	200 lei
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism având ca scop efectuarea de operațiuni notariale privind circulația imobiliară, în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii	100 lei
Taxa aviz CTUAT	173 lei
Taxa aviz oportunitate	384 lei
Taxa închirierea domeniului public - pana la 30 de zile -	0,5 lei/mp/ora/zile
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate cu autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform HCLM nr. 353/2021)	50 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului constatator (conform HCLM nr. 353/2021)	50 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate înainte de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conform HCLM nr. 353/2021)	se va percepe de două ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin (5) sau (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, raportat la valoarea de impozitare din Certificatul fiscal sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR	
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcțiile executate după data de 1 august 2001, fără autorizație de construire și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru care împlinirea termenului de prescripție (mai vechi de trei ani) prevăzut la art. 31 din Legea nr. 50/1991, nu mai permite aplicarea sancțiunilor, pentru care se aplică prevederile art. 37 alin. 6) din Legea nr. 50/1991 (conform HCLM nr. 353/2021)	se va percepe de trei ori taxa legală, calculată conform art. 474, alin (5) sau (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, raportat la valoarea de impozitare din Certificatul fiscal sau din raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR	
Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției, în termen de 3 zile lucrătoare de la data depunerii cererii	55 lei	
CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate		
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
	lei/m ² sau fracțiune de m	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	39
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	28	
Art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal		
Taxa pentru avizul de publicitate	33 lei/mp/luna	
Taxa pentru acordul pentru afișaj electoral	5 lei/mp/luna	
Taxa permis pentru activități promotionale	10 lei/mp/luna	
Taxa Certificat nomenclator stradal/ număr poștal	9 lei	
Taxa de urgență Certificat nomenclator stradal/ număr poștal	18 lei	
Taxa Adeverință apartenență domeniul public/privat	10 lei	
Taxa de urgență Adeverință apartenență domeniul public/privat	8 lei	
Taxa Copie conform cu originalul	10 lei/pag.	
Taxa Copie necertificată	5 lei/pag.	
Taxa permis de amplasare pe domeniului public, pentru evenimente organizate la nivelul Mun.Brăila, sau pentru desfășurarea unor activități de către persoane juridice sau fizice reprezentând amplasarea de unități de alimentație publică tip terasă temporară, lăzi frigorifice, materiale de construcții, vitrine frigorifice verticale, galantar, lăzi pentru expunere fructe/legume, etc., cu excepția produselor de pompe funebre, religioase și de cult, pe o perioadă de maximum 2 luni de zile (conform HCLM nr. 421/2020)	conform HCLM nr.263 /2017 privind prețurile de închiriere pentru amplasamentele aparținând domeniului public, cu indexările ulterioare (mp/luna)	
Taxa permis pentru ocuparea domeniului public cu lucrări pentru organizarea de șantier, pe perioada declarată în autorizația de construire (conform HCLM nr. 421/2020)	5 lei/mp/luna	

*Taxele speciale se plătesc împreună cu taxele de urgență și se achită cu anticipație